

Mieterselbstauskunft

Bitte vollständig und in Blockschrift ausfüllen. Ihre Angaben werden selbstverständlich vertraulich behandelt

Der/die Mietinteressent/en interessiert sich für folgende Wohnung/en: _____ und erteilt/en dem Vermieter hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
E-Mail		
Bisheriger Vermieter / Anschrift / Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber / Anschrift / Telefon		
Beschäftigung in ungekündigter Stellung seit:		
Befristet beschäftigt bis zum		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelle monatliches Gesamtnettoeinkommen in EUR (<i>bitte Nachweis beifügen</i>)		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen i.H.v.

Ich wir erkläre/n hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird für Personen benötigt
- Wir besitzen folgende Anzahl an PKW Zweiräder
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe/n folgende Haustiere:
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir besitzen eine Privathaftpflichtversicherung, die die gesetzliche Haftpflicht für Schäden an Mietwohnungen deckt oder sind bereit diese vor Mietbeginn abzuschließen. (Ein Nachweis ist erforderlich)
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit abhängig.
- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus:
 - Teilzahlungsgeschäften i.H.v. EUR monatlich
 - Darlehensverpflichtungen i.H.v. EUR monatlich
 - Bürgschaften i.H.v. EUR monatlich
 - sonstige Verpflichtungen i.H.v. EUR monatlich
- Ich/wir habe/n weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Vergleichs- und Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte/n telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter Herrn/Frau
- Der Vermieter ist berechtigt die Daten des/der Mieter/s im Rahmen des Mietverhältnisses elektronisch zu verarbeiten und zu speichern.
- Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine SCHUFA-Selbstauskunft bei meiner/unserer Hausbank über meine/unsere finanzielle Verhältnisse einzuholen. Der/die Mieter verpflichtet sich, diese dem Vermieter schnellstmöglich auszuhändigen.

Achtung: Wichtiger Hinweis

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Falls Sie anderweitig eine Wohnung gefunden haben sollte, teilen Sie uns dies bitte mit.

- Datenschutz:**

Mit der elektronischen Speicherung unserer Kontaktdaten für die Zwecke der Kontaktaufnahme sind wir einverstanden. Ihre Daten werden ausschließlich an den Eigentümer der Wohnung weitergegeben, nicht an sonstige Dritte. Sie können diese Einwilligung jederzeit schriftlich oder telefonisch widerrufen. Bitte beachten Sie unsere Datenschutzerklärung, die Sie jederzeit unter www.top-immo-rheinfelden.de einsehen können.

Ort / Datum

Unterschrift Mietinteressent/en



Per-E-Mail an uns senden